

АППАРАТ СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

Тел. (495) 692-69-74

«12» декабря 2016 г.

№ 5.1-01/3335

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по Федеральному закону

"О внесении изменений в Федеральный закон

"Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", принятому Государственной Думой 21 декабря 2016 года

Проект названного Федерального закона (№ 1177357-6) был внесен в Государственную Думу членами Совета Федерации В.И. Матвиенко, Г.Н. Кареловой, Д.И. Азаровым и другими 19 сентября 2016 года.

Федеральным законом вносятся изменения в Федеральный закон от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – Федеральный закон).

Устанавливается, что законами субъектов Российской Федерации могут быть определены территории, в границах которых земельные участки не могут быть предоставлены в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом, определяется порядок внесения указанных законов субъектов Российской Федерации. Предусматривается, что проект закона

субъекта Российской Федерации должен содержать согласованные с соответствующим федеральным органом исполнительной власти описание местоположения территорий, в границах которых земельные участки не могут быть предоставлены в безвозмездное пользование, площадь таких территорий и основания, по которым земельные участки в границах таких территорий не могут быть предоставлены гражданам в безвозмездное пользование.

Также уточняются положения Федерального закона в части оснований для отказа в предоставлении земельных участков. Так, не может быть предоставлен земельный участок, если он ранее был предоставлен заявителю на основании акта о предоставлении земельного участка, или на нем расположены объекты недвижимости, принадлежащие заявителю на праве собственности, или испрашиваемый земельный участок расположен в границах охотничьих угодий, используемых юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями на основании охотхозяйственных соглашений.

Устанавливается, что договор безвозмездного пользования земельным участком, предоставленным в соответствии с Федеральным законом, прекращается в случае прекращения гражданства Российской Федерации у лица, с которым заключен указанный договор. Также по названному основанию уполномоченный орган принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность или в аренду.

Федеральный закон принят по предметам ведения Российской Федерации, установленным пунктами "в" (регулирование и защита прав и свобод человека и гражданина), "д" (федеральная государственная собственность и управление ею) и "о" (гражданское законодательство) статьи 71 Конституции Российской Федерации, а также в пределах полномочий Российской Федерации по вопросам совместного ведения

Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в соответствии с пунктами "в" (вопросы владения, пользования и распоряжения землей, недрами, водными и другими природными ресурсами) и "к" (земельное, лесное законодательство) части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации.

Федеральный закон соответствует Конституции Российской Федерации и согласуется с системой федерального законодательства.

Внутренняя логика Федерального закона соблюдена, противоречия между его структурными частями и нормами не выявлены. Правила юридической техники соблюдены.

Согласно методике проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, проведена антикоррупционная экспертиза, коррупциогенные факторы не выявлены.

В соответствии со статьей 3 Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Федеральный закон не подлежит обязательному рассмотрению в Совете Федерации, поскольку не затрагивает вопросы, предусмотренные статьей 106 Конституции Российской Федерации, и может быть рассмотрен Советом Федерации не позднее 4 января 2016 года.

Настоящее заключение направляется Председателю Совета Федерации В.И. Матвиенко, первому заместителю Председателя Совета Федерации Н.В. Фёдорову, заместителю Председателя Совета Федерации Г.Н. Кареловой, председателю Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Д.И. Азарову, председателю Комитета Совета Федерации по аграрно-продовольственной политике и

природопользованию М.П. Щетинину, полномочному представителю Президента Российской Федерации в Совете Федерации А.А. Муравьеву, полномочному представителю Правительства Российской Федерации в Совете Федерации А.В. Яцкину.

Заместитель Руководителя
Аппарата Совета Федерации -
начальник Правового управления



Е.Ю.ЕГОРОВА

Исполнители:

отдел гражданского права:

С.Ф.Вознесенский (697-86-70)

отдел конституционного и международного права:

К.В.Мазаева (697-44-40)

отдел мониторинга законодательных инициатив и систематизации законодательства:

И.Ю.Литвинцева (697-89-28)

6 - 44124