



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

« 30 » сентября 20 16 г.

№ 7424п-П13

МОСКВА



373491 402104

Государственная Дума ФС РФ
Дата 01.10.2016 Время 10:18
№1185727-6; 3.31

На № 2.3.3-17/849 от 8 июня 2016 г.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТЗЫВ

**на проект федерального закона № 1064542-6 "О внесении изменения
в статью 39⁸ Земельного кодекса Российской Федерации", внесенный
Законодательным Собранием Челябинской области**

В Правительстве Российской Федерации рассмотрен представленный проект федерального закона.

Законопроектом предлагается внести изменение в статью 39⁸ Земельного кодекса Российской Федерации в части увеличения срока аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляемых для завершения строительства объектов незавершенного строительства, расположенных на указанных земельных участках, с трех до пяти лет.

В обоснование предлагаемых изменений в пояснительной записке к законопроекту приводится указание на практику строительных компаний, в соответствии с которой указанный трехлетний срок для завершения строительства объекта незавершенного строительства недостаточен.

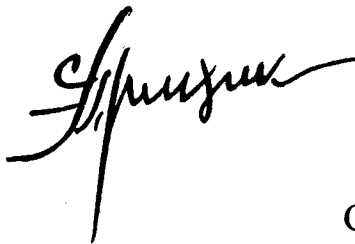
Вместе с тем принятие законопроекта может способствовать значительному увеличению сроков завершения строительства объектов незавершенного строительства и тем самым создать условия для снижения темпов и объемов строительства, включая строительство в рамках



комплексного освоения территорий, а также привести к ухудшению положения лиц, заинтересованных во вводе в эксплуатацию объектов строительства.

Учитывая изложенное, Правительство Российской Федерации законопроект не поддерживает.

Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации



С.Приходько

