



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

« 21 » апреля 20 16 г.

№ 2780п-П9

МОСКВА



267420 064108

Государственная Дума ФС РФ
Дата 22.04.2016 Время 09:48
№1052488-6; 3.23

На № 2.3.3-17/1640 от 16 декабря 2015 г.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТЗЫВ

**на проект федерального закона № 927705-6 "О внесении изменений
в Жилищный кодекс Российской Федерации", внесенный членом
Совета Федерации Е.В.Афанасьевой и депутатом Государственной Думы
М.А.Щепиновым**

В Правительстве Российской Федерации рассмотрен представленный проект федерального закона.

Законопроектом предлагается внести изменение в Жилищный кодекс Российской Федерации (далее - Кодекс), предусматривающее осуществление органами государственной власти и органами местного самоуправления контроля за недопущением вывода в офшорные зоны финансовых средств организациями, предоставляющими гражданам жилищно-коммунальные услуги.

Вместе с тем необходимо отметить, что исходя из статьи 4 Кодекса, а также по своей природе отношения по поводу вывода в офшорные зоны финансовых средств не относятся к жилищным отношениям. Вопросы контроля за недопущением вывода в офшорные зоны финансовых средств организациями, предоставляющими гражданам жилищно-коммунальные услуги, не могут являться предметом жилищного законодательства.

Кроме того, в законопроекте отсутствуют критерии и порядок определения офшорных зон, не представляется возможным однозначно

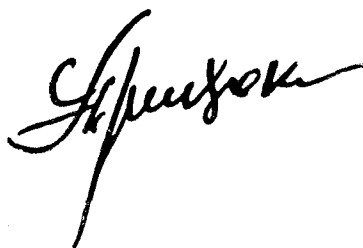


определить, что понимается под организациями, предоставляющими гражданам жилищно-коммунальные услуги. Применение неопределенных понятий повлечет неоднозначное толкование законопроекта и приведет к противоречивой правоприменительной практике.

В законопроекте, по существу, отсутствует механизм его реализации. В частности, не определен механизм выявления органом государственной власти, уполномоченным выдавать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, факта наличия у соискателя лицензии финансовых средств, находящихся в офшорных зонах. Также не предусмотрен порядок получения лицензионной комиссией сведений о наличии у юридического лица, с которым управляющей организацией заключен договор, финансовых средств в офшорных зонах.

На основании изложенного Правительство Российской Федерации не поддерживает представленный законопроект.

Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации



С.Приходько

