



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 16.04.2016 Время 13:00  
№1047241-6; 3.23



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Государственная Дума  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

« 15 » апреля 20 16 г.

№ 2625п-П9

МОСКВА

На № 2.3.3-17/38 от 20 января 2016 г.

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТЗЫВ**

**на проект федерального закона № 961546-6 "О внесении изменения  
в часть 8<sup>1</sup> статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации",  
внесенный депутатом Государственной Думы Е.Л.Николаевой**

В Правительстве Российской Федерации рассмотрен представленный проект федерального закона.

Законопроектом предлагается внести изменение в часть 8<sup>1</sup> статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс), в соответствии с которым минимальный размер взноса на капитальный ремонт должен в обязательном порядке устанавливаться дифференцированным в зависимости от муниципального образования, в котором расположен многоквартирный дом, с учетом его типа и этажности, стоимости проведения капитального ремонта отдельных элементов строительных конструкций и инженерных систем многоквартирного дома, нормативных сроков их эффективной эксплуатации до проведения очередного капитального ремонта (нормативных межремонтных сроков), а также с учетом установленного Кодексом и нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Частью 8<sup>1</sup> статьи 156 Кодекса определено, что минимальный размер взноса на капитальный ремонт устанавливается нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации в соответствии с методическими

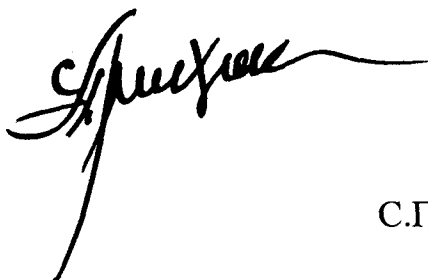


рекомендациями, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и может быть дифференцирован.

При таких обстоятельствах введение обязательности дифференциации минимального размера взноса на капитальный ремонт в зависимости от муниципального образования, в котором расположен многоквартирный дом, с учетом его типа и этажности, стоимости проведения капитального ремонта отдельных элементов строительных конструкций и инженерных систем многоквартирного дома и других критериев представляется необоснованным.

С учетом изложенного Правительство Российской Федерации не поддерживает представленный законопроект.

Заместитель Председателя  
Правительства Российской Федерации -  
Руководитель Аппарата Правительства  
Российской Федерации



С.Приходько

