

ФЕДЕРАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КОМИТЕТ СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ
ПО КОНСТИТУЦИОННОМУ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ И
ГОСУДАРСТВЕННОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ

103426, Москва, Б.Дмитровка, 26

« 7 » июня 2015 г.

№ 3.1-06/2522

Председателю Комитета
Совета Федерации по
экономической политике

Ю.В.НЕЁЛОВУ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по Федеральному закону «О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации», принятому
Государственной Думой 30 июня 2015 года**

(проект № 605609-6)

Комитет Совета Федерации по конституционному законодательству и государственному строительству рассмотрел в соответствии с Регламентом Совета Федерации Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отмечает следующее.

Проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесен в Государственную Думу Правительством Российской Федерации 19 сентября 2014 года, принят в первом чтении 21 ноября 2014 года, во втором чтении – 16 июня 2015 года, в третьем – 30 июня 2015 года.

Федеральный закон направлен на уточнение порядка предоставления кредитным организациям, страховым организациям и нотариусам сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственном кадастре недвижимости.

В этой целью Федеральный закон вносит изменения в федеральные законы «О банках и банковской деятельности», «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», Закон Российской Федерации «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Основы законодательства Российской Федерации о нотариате.

В частности, статьей 3 Федеральный закон дополняет Основы законодательства Российской Федерации о нотариате новой статьей 47¹ «Совершение нотариальных действий, требующих использования сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственном кадастре недвижимости», согласно положениям которой при совершении нотариальных действий нотариусы не вправе требовать от заявителя, обратившегося за совершением нотариального действия, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним и в государственном кадастре недвижимости.

Для совершения такого нотариального действия нотариус в порядке и способами, установленными Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости», в течение трех рабочих дней со дня обращения гражданина, его представителя или представителя юридического лица запрашивает и получает в установленные указанными федеральными законами сроки в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, или подведомственном ему государственном бюджетном учреждении, наделенном соответствующими полномочиями в соответствии с решением такого органа, сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, или сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости.

Федеральный закон вступает в силу по истечении девяноста дней после дня его официального опубликования.

Коррупциогенных факторов в данном Федеральном законе не выявлено.

Федеральный закон подлежит обязательному рассмотрению в Совете Федерации, поскольку затрагивает вопросы, предусмотренные пунктом «в» (кредитное регулирование) статьи 106 Конституции Российской Федерации.

Учитывая вышеизложенное, Комитет Совета Федерации по конституционному законодательству и государственному строительству рекомендует Совету Федерации **одобрить** Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Председатель Комитета



А.А.Клишас