

АППАРАТ СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
**ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

103426, Москва, Б.Дмитровка, 26

Тел. 692-69-74

«21» сентября 2015 г.

№ 51-2228

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по Федеральному закону "О внесении изменения в статью 39<sup>30</sup> Земельного кодекса Российской Федерации", принятому Государственной Думой 15 сентября 2015 года**

Проект названного Федерального закона (№ 736642-6) внесен Калининградской областной Думой 4 марта 2015 года под наименованием "О внесении дополнения в статью 39<sup>30</sup> Земельного кодекса Российской Федерации".

Федеральный закон направлен на совершенствование правового регулирования безвозмездной передачи земельных участков, находящихся в федеральной собственности, в муниципальную собственность или в собственность субъектов Российской Федерации.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39<sup>30</sup> Земельного кодекса Российской Федерации не подлежат передаче в муниципальную собственность или в собственность субъекта Российской Федерации земельные участки из состава земель особо охраняемых природных территорий федерального значения, лесного фонда, а также в границах особых экономических зон. Поскольку территории ряда субъектов Российской Федерации, в частности Калининградская область, включены в состав особых экономических зон, то в таких субъектах Российской Федерации на настоящий момент передача земельных участков из федеральной собственности в собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность невозможна.

Федеральный закон уточняет, что действие подпункта 2 пункта 2 статьи 39<sup>30</sup> Земельного кодекса Российской Федерации распространяется на

особые экономические зоны, созданные в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ "Об особых экономических зонах в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 116-ФЗ) и исключает из-под действия указанной нормы особые экономические зоны, созданные на основании иных федеральных законов.

Федеральный закон регулирует отношения, которые в соответствии с пунктами "д" (федеральная государственная собственность) статьи 71 Конституции Российской Федерации находятся в ведении Российской Федерации, а также в соответствии с пунктом "к" (земельное законодательство) части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации находятся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

Федеральный закон соответствует Конституции Российской Федерации, в том числе положениям о правах и свободах человека и гражданина, и согласуется с системой федерального законодательства.

Внутренняя логика Федерального закона соблюдена, противоречия между его структурными частями и нормами не выявлены.

Правовым последствием вступления Федерального закона в силу является приведение действующего земельного законодательства в соответствие с Федеральным законом № 116-ФЗ в части правового регулирования безвозмездной передачи земельных участков, находящихся в федеральной собственности, в муниципальную собственность или в собственность субъектов Российской Федерации, в которых особые экономические зоны созданы в соответствии с иными федеральными законами, в том числе в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2006 года № 16-ФЗ "Об особой экономической зоне в Калининградской области и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Согласно методике проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов,


утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, проведена антикоррупционная экспертиза, коррупциогенные факторы не выявлены.

Федеральный закон не подлежит обязательному рассмотрению в Совете Федерации, поскольку не содержит вопросов, предусмотренных статьёй 106 Конституции Российской Федерации, и может быть рассмотрен не позднее 1 октября 2015 года.

В соответствии со статьей 2 Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Настоящее заключение направляется Председателю Совета Федерации В.И. Матвиенко, заместителю Председателя Совета Федерации Ю.Л. Воровьеву, заместителю Председателя Совета Федерации Г.Н. Кареловой, заместителю Председателя Совета Федерации Е.В. Бушмину, председателю Комитета Совета Федерации по аграрно-продовольственной политике и природопользованию Г.А. Горбунову, председателю Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Д.И. Азарову, председателю Комитета Совета Федерации по экономической политике Ю.В. Неёлову, полномочному представителю Президента Российской Федерации в Совете Федерации А.А. Муравьеву, полномочному представителю Правительства Российской Федерации в Совете Федерации А.В. Яцкину.

Заместитель Руководителя  
Аппарата Совета Федерации -  
начальник Правового управления



Ю.А. ШАРАНДИН

Исполнители:

отдел гражданского права О.Н. Константинова (8(495)697-53-17)

отдел конституционного и международного права Е.Б. Колсанова (8(495)697-62-32)

отдел систематизации законодательства М.Н. Тузов. (8(495) 697-54-74)