

ФЕДЕРАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
КОМИТЕТ СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ
ПО ФЕДЕРАТИВНОМУ УСТРОЙСТВУ, РЕГИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ,
МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ И ДЕЛАМ СЕВЕРА

ул. Б.Дмитровка, 26, Москва, 103426

(495) 692-90-07; (495) 692-24-78

28 июня 2016 г.

№ 3.2-05/1749

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по Федеральному закону
"О внесении изменений в статью 72 Земельного кодекса Российской Федерации"

Комитет Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера (далее – Комитет) рассмотрел Федеральный закон "О внесении изменений в статью 72 Земельного кодекса Российской Федерации" (проект № 1003335-6), принятый Государственной Думой 17 июня 2016 года (далее – Федеральный закон), и отмечает следующее.

Федеральный закон направлен на устранение противоречий между положениями Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ) и статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Земельный кодекс) в части разграничения полномочий органов местного самоуправления сельских поселений и муниципальных районов по осуществлению муниципального земельного контроля.

Так, согласно действующим положениям части 3 статьи 72 Земельного кодекса:

органы местного самоуправления городских и сельских поселений осуществляют муниципальный земельный контроль в отношении расположенных в границах городских и сельских поселений объектов земельных отношений;

органы местного самоуправления муниципального района осуществляют муниципальный земельный контроль в отношении расположенных на межселенной территории муниципального района объектов земельных отношений.

Между тем, в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ осуществление муниципального земельного контроля в границах сельского поселения отнесено к компетенции органов местного самоуправления

муниципального района (часть 3 статьи 14).

Федеральным законом вносятся изменения в статью 72 Земельного кодекса, возлагающие на органы местного самоуправления городских поселений функцию по осуществлению муниципального земельного контроля в отношении расположенных в границах городских поселений объектов земельных отношений, а на органы местного самоуправления муниципального района – в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах сельских поселений, входящих в состав этого района, за исключением случаев, если в соответствии с законом субъекта Российской Федерации данные полномочия закреплены за органами местного самоуправления указанных сельских поселений.

Комитет отмечает целесообразность вносимых Федеральным законом изменений и их направленность на устранение несоответствия положений законодательства.

Федеральный закон не подлежит обязательному рассмотрению в Совете Федерации, поскольку не затрагивает вопросов, указанных в статье 106 Конституции Российской Федерации.

Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Комитет Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера рекомендует Совету Федерации одобрить Федеральный закон "О внесении изменений в статью 72 Земельного кодекса Российской Федерации".

Председатель Комитета



Д.И. АЗАРОВ