

## **П Е Р Е Ч Е Н Ь**

**нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона "О внесении изменения в статью 55<sup>24</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации"**

Принятие проекта федерального закона "О внесении изменения в статью 55<sup>24</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации" не потребует принятия актов Президента Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти.

Принятие проекта федерального закона "О внесении изменения в статью 55<sup>24</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации" потребует принятия Правительством Российской Федерации постановления об утверждении Порядка организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, эскалаторов.

Обоснование необходимости разработки проекта нормативного правового акта: установление в законопроекте полномочий Правительства Российской Федерации по утверждению требований, предъявляемых к обеспечению безопасности на опасных объектах (лифтах, подъемных платформах для инвалидов, эскалаторах, за исключением эскалаторов в метрополитенах) (далее - опасные объекты).

Сроки подготовки проекта нормативного правового акта: 6 месяцев после принятия предлагаемого проекта федерального закона во втором чтении.

Краткое описание проекта нормативного правового акта: установление требований к обеспечению безопасности на объектах, входящих в систему инженерно-технического обеспечения зданий. Указанные требования будут регулировать следующие вопросы.

**В части порядка ввода опасных объектов в эксплуатацию:**

действия, осуществляемые владельцем опасного объекта до ввода объекта в эксплуатацию;

ввод опасных объектов в эксплуатацию после окончания строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

ввод опасных объектов в эксплуатацию после их замены или модернизации (без проведения реконструкции объекта капитального строительства);

решение о вводе опасного объекта в эксплуатацию.

**В части безопасного содержания и использования опасного объекта по назначению:**

требование к обеспечению мер по недопущению причинения вреда жизни, здоровью и (или) имуществу физических и юридических лиц до ввода опасного объекта в эксплуатацию, а также в случае приостановления или прекращения использования опасного объекта по назначению;

запрет использования опасного объекта для транспортировки людей и (или) грузов, не связанного с монтажом, наладкой и испытанием до принятия решения о вводе опасного объекта в эксплуатацию;

обеспечение постановки опасного объекта на учет, снятия его с учета в территориальном органе Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по месту нахождения (месту установки) владельцем опасного объекта;

учет опасных объектов Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору в соответствии с Административным регламентом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по предоставлению государственной услуги по постановке на учет опасных объектов;

условия обеспечения безопасного содержания и использования по назначению опасных объектов;

прекращение использования по назначению опасного объекта в случае возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью или имуществу граждан и персонала опасного объекта до устранения такой угрозы (причин, способствующих ее возникновению);

комплекс работ, необходимых для обеспечения безопасного содержания и использования по назначению опасного объекта (осмотры, техническое обслуживание, ремонт опасного объекта, систем диспетчерского контроля, аварийно-техническое обслуживание опасного объекта, технические освидетельствования, капитальный ремонт, замена, модернизация опасного объекта, систем диспетчерского контроля);

порядок технического обслуживания в случае отсутствия соответствующей информации в руководстве (инструкции) по эксплуатации.

**В части аварийно-технического обслуживания и эвакуации пассажиров:**

круглосуточность аварийно-технического обслуживания опасного объекта; порядок осуществления аварийно-технического обслуживания; локализация аварии на опасном объекте;

требования, предъявляемые к персоналу и методике осуществления эвакуации людей, и нормы времени, отведенные на эвакуацию;

запрет использования опасного объекта по назначению в случае необходимости проведения работ капитального характера для восстановления работоспособности опасного объекта.

**В части требований, предъявляемых к персоналу, обслуживающему опасный объект:**

осуществление работ по техническому обслуживанию опасного объекта квалифицированным персоналом владельца опасного объекта или специализированной организацией на основании заключенного гражданско-правового договора на производство соответствующих работ;

численность квалифицированного персонала, необходимого для обеспечения безопасного содержания и использования по назначению опасного объекта.

**В части требований, предъявляемых к системе диспетчерского контроля:**

необходимость соблюдения требований технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" в отношении диспетчерского контроля за работой лифтов;

требования, предъявляемые к устройству диспетчерского контроля за работой подъемных платформ для инвалидов;

требования, предъявляемые к устройству диспетчерского контроля за работой эскалаторов;

требования, предъявляемые к энергоснабжению устройств диспетчерского контроля.

**В части учета проводимых на опасном объекте работ по техническому обслуживанию:**

контроль полноты, своевременности и соответствия производимых работ требованиям устанавливаемого постановлением Правительства Российской Федерации порядка;

фиксация сведений о проведении работ по техническому обслуживанию опасного объекта в журналах производства работ и паспорте опасного объекта, а также в паспорте системы диспетчерского контроля;

проведение периодического технического освидетельствования, обследования опасного объекта, систем диспетчерского контроля за работой опасного объекта в порядке, установленном законодательством о техническом регулировании и (или) национальными стандартами.

Федеральные органы исполнительной власти, ответственные за подготовку проекта нормативного правового акта:

головной исполнитель - Ростехнадзор;

соисполнитель - Минстрой России.

