

**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Государственная Дума  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

« 02 » сентября 2016 г.

№ 6489п-П9

МОСКВА

О внесении проекта федерального закона "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части уточнения полномочий органов государственного жилищного надзора"

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Правительство Российской Федерации вносит на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части уточнения полномочий органов государственного жилищного надзора".

- Приложение:
1. Текст законопроекта на 2 л.
  2. Пояснительная записка к законопроекту на 2 л.
  3. Финансово-экономическое обоснование на 4 л.
  4. Перечень федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием законопроекта, на 1 л.
  5. Перечень нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием законопроекта, на 1 л.



272818 868107


Государственная Дума ФС РФ  
Дата 03.09.2016 Время 10:37  
№1165258-6; 1.1

26081257.doc



6. Распоряжение Правительства Российской Федерации  
о назначении официального представителя  
Правительства Российской Федерации по данному  
вопросу на 1 л.

Председатель Правительства  
Российской Федерации



Д.Медведев



Вносится Правительством  
Российской Федерации

№ 1165258-6

Проект

## ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации  
об административных правонарушениях в части уточнения  
полномочий органов государственного жилищного надзора**

### Статья 1

Внести в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 1, ст. 1; 2012, № 31, ст. 4322; 2013, № 19, ст. 2325; № 30, ст. 4030; № 43, ст. 5444; 2014, № 42, ст. 5615; № 52, ст. 7549; 2015, № 29, ст. 4362, 4376; № 41, ст. 5629; № 51, ст. 7250) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 23.48 слова "частями 6 и 12 статьи 9.16" заменить словами "частью 6 и частью 12 (за исключением коллективных или индивидуальных (общих для коммунальной квартиры) приборов учета используемых энергетических ресурсов в многоквартирных домах, жилых домах) статьи 9.16";

2) в части 1 статьи 23.55 слова "частями 4 и 5 статьи 9.16" заменить словами "частями 4, 5 и 12 (в части коллективных или индивидуальных



(общих для коммунальной квартиры) приборов учета используемых энергетических ресурсов в многоквартирных домах, жилых домах) статьи 9.16".

Президент  
Российской Федерации



## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **к проекту федерального закона "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части уточнения полномочий органов государственного жилищного надзора"**

Проект федерального закона "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части уточнения полномочий органов государственного жилищного надзора" (далее - законопроект) подготовлен в соответствии с поручением Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н.Козака от 16 апреля 2015 г. № ДК-П9-2514.

Положения законопроекта направлены на повышение эффективности осуществления государственного жилищного надзора путем передачи органам государственного жилищного надзора полномочий по рассмотрению административных дел в сфере энергетической эффективности (в части привлечения к административной ответственности за невыполнение обязанности по оснащению приборами учета).

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации к полномочиям органов государственного жилищного надзора относятся предупреждение, выявление и пресечение нарушений установленных требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" обязанность по оснащению приборами учета (в том числе коллективными (общедомовыми), индивидуальными и общими (для коммунальных квартир) возложена на ресурсоснабжающие организации.

Вместе с тем орган государственного жилищного надзора осуществляет контроль за соблюдением жилищного законодательства, но не может привлекать к ответственности за отсутствие приборов учета ресурсоснабжающие организации, т.к. в соответствии со статьей 23.48 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП) полномочия по составлению протоколов и рассмотрению дел об административных правонарушениях по частям 6 и 12 статьи 9.16 КоАП принадлежат Федеральной антимонопольной службе.

Между тем статьей 4.5 КоАП установлен двухмесячный срок давности привлечения к административной ответственности за такие правонарушения. В случае выявления нарушения орган государственного жилищного надзора в течение 30-дневного срока направляет соответствующую информацию в адрес Федеральной антимонопольной службы, которая также обязана рассмотреть поступившую информацию в течение 30 дней. В связи с большой загруженностью работы указанных органов власти зачастую не представляется возможным выдержать установленный статьей 4.5 КоАП двухмесячный срок, что приводит в невозможности привлечения к административной ответственности виновных лиц.

Для повышения эффективности реализации государственного жилищного надзора законопроектом предлагается передать указанные полномочия в отношении коллективных или индивидуальных (общих для коммунальной квартиры) приборов учета используемого энергетического ресурса в многоквартирных домах, жилых домах) органам государственного жилищного надзора.

Законопроект соответствует положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров Российской Федерации.





кредитные и заемные средства *	0	0	0	0	0	0	0	0	0
собственные средства участников инвестиционного проекта *	0	0	0	0	0	0	0	0	0
иные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0

### 1.2. Объем финансового обеспечения в разрезе мероприятий

Наименование мероприятия	Направление расходов	Объем финансового обеспечения								
		Итого	в том числе по годам							
			на 20 15 г.	на 20 16 г.	на 20 17 г.	на 20 18 г.	N	N + 1 *	N + 2 *	N + 3 *
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-		-	-	-	-	-	-	-	-	-
-		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по мероприятию	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-		-	-	-	-	-	-	-	-	-
-		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по мероприятию	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Всего	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### 1.3. Кредитные и заемные средства \*

Наименование показателя	Дата привлечения	Срок привлечения	Ставка, %	Объем финансового обеспечения							
				Итого	в том числе по годам						
					на 20 15 г.	на 20 16 г.	на 20 17 г.	на 20 18 г.	N	N + 1	N + 2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Всего	-	-	-	-	-	-	-	-

### 1.4. Налоговые льготы, льготы по социальным взносам и таможенные преференции \*

Наименование показателя	Объем финансового обеспечения							
	Итого	в том числе по годам						
		на 20 15 г.	на 20 16 г.	на 20 17 г.	на 20 18 г.	N	N + 1	N + 2
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Всего	-	-	-	-	-	-	-

### 1.5. Государственные гарантии \*

Наименование гарантии	Дата привлечения	Срок, на который выдана гарантия	Сумма



1	2	3	4
-	-	-	-
-	-	-	-
		Итого	-

### 1.6. Финансовый эффект и макроэкономические последствия от реализации проекта акта \*

#### Финансовый эффект

Наименование показателя	Планируемое значение
	на дату окончания проекта
1	2
Объем инвестиций в проект	-
Срок окупаемости проекта (дисконтированный), лет	-
Чистая приведенная стоимость проекта (NRV)	-
Внутренняя норма доходности (IRR), %	-
Средневзвешенная стоимость капитала (WACC), %	-
Рентабельность на собственный капитал (ROE), %	-
Доходность на заемный капитал, %	-

#### Макроэкономические последствия

Наименование показателя	Наименование единицы измерения	В процентах к ВВП, %
1	2	3
Уровень инфляции (индекс потребительских цен)	-	-
Курсы обмена валют	-	-
Объем добычи ресурсов	-	-
Объем производства продукции	-	-
Иные показатели	-	-

### 2. Экономические и иные последствия от реализации проекта акта

#### 2.1. Сведения о влиянии предлагаемых решений на достижение целей государственной программы Российской Федерации

-

#### 2.2. Сведения о вероятных поступлениях и уменьшении расходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

-

#### 2.3. Сведения о вероятном увеличении расходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

-

#### 2.4. Сведения о вероятных доходах и расходах юридических лиц, индивидуальных предпринимателей

-  
2.5. Сведения о вероятных доходах и расходах физических лиц  
-

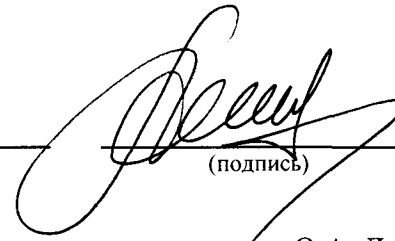
2.6. Сведения о социально-экономических последствиях  
-

2.7. Сведения о рассмотренных альтернативных решениях  
-

\* Данные сведения указываются при заполнении формы финансово-экономического обоснования решений, предлагаемых к принятию проектом акта об осуществлении за счет средств федерального бюджета бюджетных инвестиций, не планируемых к включению в федеральную адресную инвестиционную программу.

Руководитель  
(уполномоченное лицо)

Заместитель Министра  
(должность)



(подпись)

А.В. Чибис  
(расшифровка подписи)

Исполнитель заместитель директора Департамента  
(должность)

(подпись)

О.А. Лещенко  
(расшифровка подписи)

8(495)6457364  
(телефон)

Отметка ответственного исполнителя государственной программы Российской Федерации  
о согласовании проекта правового акта

(наименование должности лица, согласующего документ; наименование органа)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 \_\_\_\_ г.

" " 20 \_\_\_\_ г.

## **П Е Р Е Ч Е Н Ь**

**федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части уточнения полномочий органов государственного жилищного надзора"**

В случае принятия проекта федерального закона "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части уточнения полномочий органов государственного жилищного надзора" не потребуется признание утратившими силу, приостановление, изменение или принятие иных федеральных законов.



## П Е Р Е Ч Е Н Ь

**нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части уточнения полномочий органов государственного жилищного надзора"**

В случае принятия проекта федерального закона "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части уточнения полномочий органов государственного жилищного надзора" не потребуется признание утратившими силу, приостановление, изменение или принятие нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти.





**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 31 августа 2016 г. № 1844-р

МОСКВА

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части уточнения полномочий органов государственного жилищного надзора".

2. Назначить заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Чибиса Андрея Владимировича официальным представителем Правительства Российской Федерации при рассмотрении палатами Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части уточнения полномочий органов государственного жилищного надзора".

Председатель Правительства  
Российской Федерации



Д.Медведев