

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

16 10 2020г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 7 и 18 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации».

Приложения:

1. Текст законопроекта на 2 листах в 1 экз.;
2. Пояснительная записка на 2 листах в 1 экз.;
3. Перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием данного проекта федерального закона «О внесении изменений в статьи 7 и 18 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» на 1 листе в 1 экз.;
4. Финансово-экономическое обоснование на 1 листе в 1 экз.
5. Копия текста законопроекта на магнитном носителе в 1 экз.

Б.М. Гладких

С.А. Пахомов

Е. В. Панина

В.М. Кононов

А.И. Голушко

А.А. Гетта

Д.В. Бессарабов

А.В. Балыбердин

М.А. Иванов



Вносится депутатами
Государственной Думы

Б.М.Гладких
С.А.Пахомовым
Е.В.Паниной
В.М.Кононовым
А.И.Голушко
А.А.Геттой
Д.В.Бессарабовым
А.В.Балыбердиным
М.А.Ивановым

Проект

№ 1037883-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статьи 7 и 18 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»

Статья 1

Внести в Закон Российской Федерации от 04.07.1991 N 1541-1 (ред. от 20.12.2017) «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» следующие изменения:

- 1) в статье 7 исключить слово «поселений»;
- 2) в статье 18 исключить слово «поселений».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

В. Путин

М. М. М.

М. М. М.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменений в статьи 7 и 18 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»

Настоящий проект федерального закона разработан с целью устранения противоречий между законодательными актами в области приватизации жилищного фонда в Российской Федерации.

В соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – ФЗ № 131) к вопросам местного значения сельского поселения относятся вопросы, предусмотренные пунктами 1-3, 9, 10, 12, 14, 17, 19 (за исключением использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения), 20 (в части принятия в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или приведении ее в соответствие с установленными требованиями), 21, 28, 30, 33 части 1 настоящей статьи. Законами субъекта Российской Федерации и принятыми в соответствии с ними уставом муниципального района и уставами сельских поселений за сельскими поселениями могут закрепляться также другие вопросы из числа предусмотренных частью 1 настоящей статьи вопросов местного значения городских поселений (за исключением вопроса местного значения, предусмотренного пунктом 23 части 1 настоящей статьи).

Согласно части 4 статьи 14 ФЗ № 131, иные вопросы местного значения, предусмотренные частью 1 настоящей статьи для городских поселений, не отнесенные к вопросам местного значения сельских поселений в соответствии с частью 3 указанной статьи, на территориях сельских поселений решаются органами местного самоуправления соответствующих муниципальных

районов. В этих случаях данные вопросы являются вопросами местного значения муниципальных районов.

Таким образом, вопросы обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иные полномочия органов местного самоуправления, предусмотренные жилищным законодательством, отнесены к вопросам местного значения муниципального района.

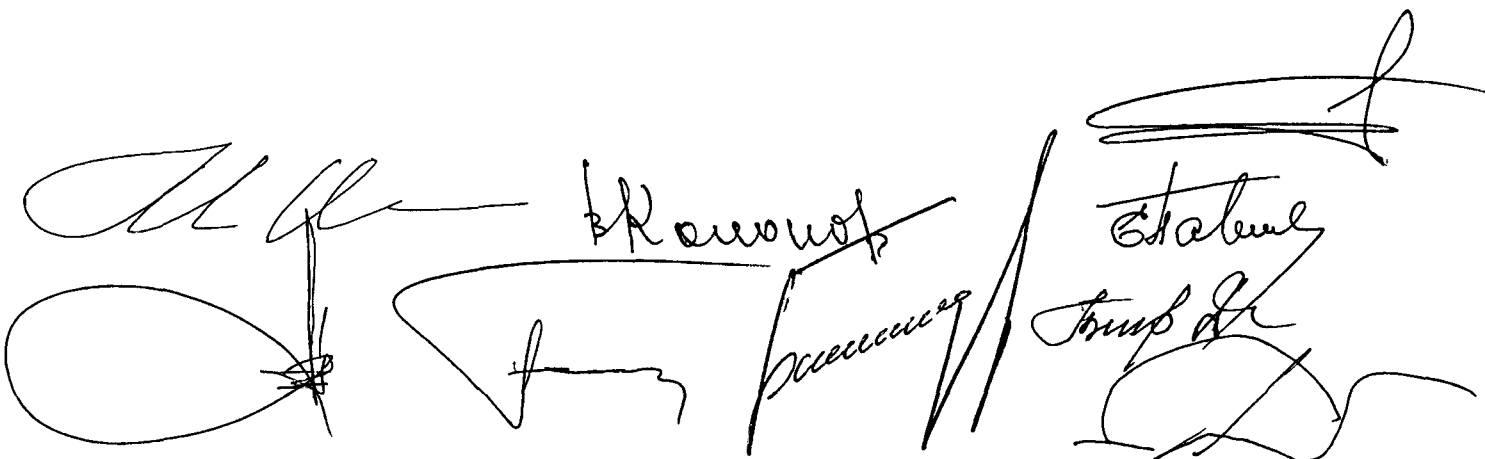
При этом согласно действующим положениям статьи 7 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 N 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» передача жилых помещений в собственность граждан оформляется договором передачи, заключаемым органами государственной власти или органами местного самоуправления поселений, предприятием, учреждением с гражданином, получающим жилое помещение в собственность в порядке, установленном законодательством. То есть полномочия по передаче жилых помещений в собственность граждан закреплены за сельскими поселениями, что противоречит нормам ФЗ № 131.

ВКочурь
Этаев
Рассин
Трун

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменений в статьи 7 и 18 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»

Принятие федерального закона «О внесении изменений в статьи 7 и 18 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных законодательных актов.



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page. The signatures are in cursive and include the name "Коновалов" (Konovalov) and "Россе...". There are also several illegible stamps and marks, including a large circular mark on the left and a rectangular stamp on the right.

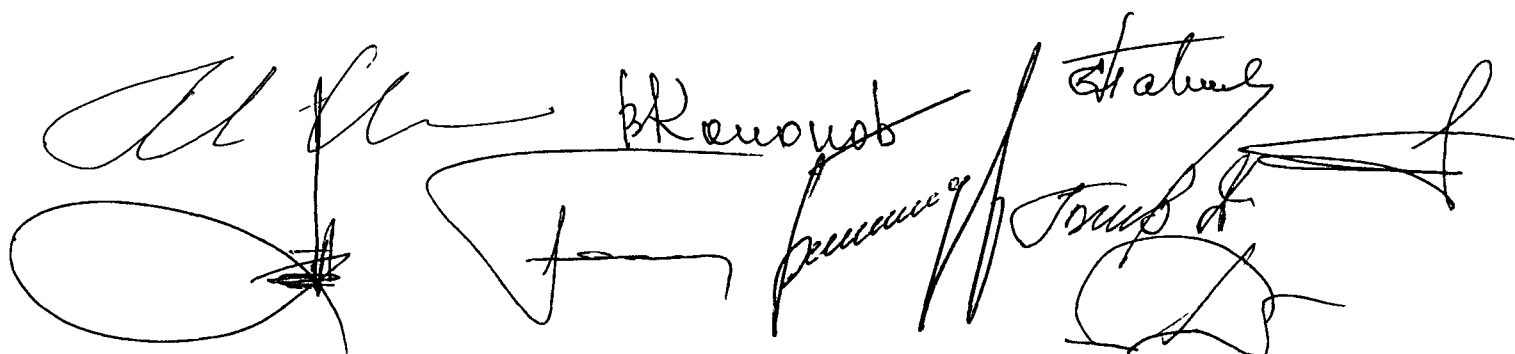
ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту федерального закона «О внесении изменений

в статьи 7 и 18 Закона Российской Федерации

«О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»

Принятие федерального закона «О внесении изменений в статьи 7 и 18 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» не потребует расходов, покрываемых за счёт федерального бюджета, а также не повлечет каких-либо изменений финансовых обязательств государства.



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including the name "В. Каменев" and other illegible signatures.