



# САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

Радищева ул., д.24а, г.Саратов, 410031

Тел./факс (845-2) 27-99-80/(845-2) 27-53-31. E-mail: post@srd.ru, internet: http://www.srd.ru

№ 13-1721 от 05.08 2014 г.

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Государственная Дума  
Федерального Собрания  
Российской Федерации**

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации Саратовская областная Дума вносит на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в статью 44 Жилищного кодекса Российской Федерации».

**Приложение:**

- постановление Саратовской областной Думы на 1 листе;
- проект федерального закона на 1 листе;
- пояснительная записка на 1 листе;
- финансово-экономическое обоснование на 1 листе;
- перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона на 1 листе;
- материалы к проекту федерального закона на магнитном носителе.

**Председатель Саратовской  
областной Думы**

**В.В.Капкаев**

Маркелова Е.Г.  
26-24-22  
02-77260 7%р4011.docx 3



340697 695104  
Государственная Дума ФС РФ  
Дата 06.08.2014 Время 19:15  
№584443-6; 1.1

019113\*



САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.07.2014 № 27-1202

г.Саратов

**О законодательной инициативе Саратовской областной Думы по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 44 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Саратовская областная Дума

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменения в статью 44 Жилищного кодекса Российской Федерации».

2. Назначить Писного Леонида Александровича, депутата Саратовской областной Думы, официальным представителем Саратовской областной Думы при рассмотрении названной законодательной инициативы в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

**Председатель Саратовской  
областной Думы**

**В.В.Капкаев**

Вносится Саратовской областной Думой

Проект

№ 584443-6

## Федеральный закон

### О внесении изменения в статью 44 Жилищного кодекса Российской Федерации

Внести в часть 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2009, № 39, ст. 4542; 2011, № 23, ст. 3263; 2012, № 53, ст. 7596) изменение, дополнив ее пунктом 4<sup>2</sup> следующего содержания:

«4<sup>2</sup>) принятие решений о порядке расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, осуществляемого либо равномерно за все расчетные месяцы отопительного периода исходя из среднемесячных объемов потребления тепловой энергии за предыдущий год, а в случае отсутствия сведений об объемах потребления тепловой энергии за предыдущий год исходя из норматива потребления тепловой энергии и тарифа на тепловую энергию, утвержденных в соответствии с законодательством Российской Федерации, с корректировкой один раз в год после окончания отопительного периода, либо исходя из ежемесячных показаний коллективных (общедомовых) приборов учета, установленных в многоквартирных домах;».

Президент  
Российской Федерации

В.Путин



**Пояснительная записка**  
**к проекту федерального закона «О внесении изменения**  
**в статью 44 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 44 Жилищного кодекса Российской Федерации» подготовлен на основании статьи 104 Конституции Российской Федерации и направлен на предоставление права собственникам жилых помещений в многоквартирных домах принимать решения о порядке расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах либо равномерно за все расчетные месяцы отопительного периода с корректировкой один раз в год после его окончания, либо исходя из ежемесячных показаний коллективных (общедомовых) приборов учета, установленных в многоквартирных домах.

Указанный законопроект имеет выраженный социальный аспект.

Порядок оплаты за коммунальную услугу по отоплению неравными долями в течение отопительного периода отражается на размере платежа граждан в сторону его увеличения в отдельные месяцы отопительного периода. Принятие указанного законопроекта поможет решить данную проблему.



**Финансово-экономическое обоснование  
проекта федерального закона «О внесении изменений  
в статью 44 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 44 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств федерального бюджета.



**Перечень актов федерального законодательства,  
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,  
изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона  
«О внесении изменения в статью 44 Жилищного кодекса  
Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 44 Жилищного кодекса Российской Федерации» потребует внесения изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 857 «Об особенностях применения правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и постановление Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

