

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

10 декабря 2015 г.

№ Вн-СВГ-1/35

**Председателю Государственной
Думы Федерального Собрания
Российской Федерации
С.Е. Нарышкину**

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вношу на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект Федерального закона «**О внесении изменения в часть 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации**»

Приложения:

1. Проект федерального закона на 1 л. в 1 экз.;
2. Пояснительная записка к законопроекту на 1 л. в 1 экз.;
3. Перечень актов федерального законодательства подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона на 1 л. в 1 экз.;
4. Финансово-экономическое обоснование законопроекта на 1 л. в 1 экз.;
5. Копии приложений на магнитном носителе, (CD диск).

С уважением,
Депутат



В.Г. Соловьев



Государственная Дума ФС РФ
Дата 10.12.2015 Время 15:04
№950569-6; 1.1

Вносится депутатом Государственной
Думы Федерального Собрания
Российской Федерации
В.Г. Соловьевым

Проект

950569-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН
О внесении изменения в часть 2 статьи 169 Жилищного кодекса
Российской Федерации

Внести в часть 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2006, N 1, ст. 10; N 52, ст. 5498; 2007, N 1, ст. 13, 14, 21; N 43, ст. 5084; 2008, N 17, ст. 1756; N 20, ст. 2251; N 30, ст. 3616; 2009, N 23, ст. 2776; N 39, ст. 4542; N 48, ст. 5711; N 51, ст. 6153; 2010, N 19, ст. 2278; N 31, ст. 4206; N 49, ст. 6424; 2011, N 23, ст. 3263; N 30, ст. 4590; N 49, ст. 7027, 7061; N 50, ст. 7337, 7343, 7359; 2012, N 10, ст. 1163; N 14, ст. 1552; N 24, ст. 3072; N 26, ст. 3446; N 27, ст. 3587; N 31, ст. 4322) изменения, дополнив ее абзацем следующего содержания:

«Взносы на капитальный ремонт не уплачиваются собственниками помещений в многоквартирном доме, являющимися инвалидами Великой Отечественной войны и (или) инвалидами боевых действий, участниками Великой Отечественной войны, военнослужащими (за исключением проходящих срочную службу по призыву), нетрудоспособными членами семьи погибшего (умершего) инвалида войны, участника Великой Отечественной войны и ветерана боевых действий, состоявшие на его иждивении и получающие пенсию по случаю потери кормильца (имеющие право на ее получение) в соответствии с пенсионным законодательством Российской Федерации, бывшими несовершеннолетними узниками концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны, тружениками тыла, инвалидами 1-ой или 2-ой группы или имеющих в семье ребенка-инвалида, пенсионерами (не имеющими дополнительных источников дохода), получившими или перенесшими лучевую болезнь и другие заболевания, связанные с радиационным воздействием вследствие чернобыльской катастрофы или с работами по ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, ветеранами военной службы, ветеранами государственной службы, ветеранами труда. От взносов на капитальный ремонт освобождаются так же многодетные семьи.

Президент
Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Федерального закона «О внесении изменения в часть 2 статьи 169
Жилищного кодекса Российской Федерации»

Данный законопроект направлен на освобождение обязанности отдельных категорий граждан по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Сегодня накопительная система финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, предусматривает долгое формирование бюджета капитального ремонта. Средний период выполнения капитальных ремонтов многоквартирных домов составляет 30 (тридцать) лет, то есть для отдельных категорий граждан такие сроки ожидания вышеуказанных ремонтных работ неприемлемы либо в силу возраста самого гражданина, либо в силу наличия у гражданина сложных заболеваний с возможным летальным исходом. Также, нужно заметить и тяжелое материальное положение таких граждан, тем самым исключить возможность недополучения ими услуг и работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В данном случае под понятием «отдельные категории граждан», подразумевается такие категории как:

1. Ветераны Великой Отечественной войны;
2. Инвалиды боевых действий;
3. Участники Великой Отечественной войны;
4. Военнослужащие (за исключением проходящих срочную службу по призыву), бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны;
5. Труженики тыла;
6. Инвалиды 1 (первой) и 2 (второй) групп;
7. Пенсионеры (не имеющие дополнительные источники дохода);
8. Получившие или перенесшими лучевую болезнь и другие заболевания, связанные с радиационным воздействием вследствие чернобыльской катастрофы или с работами по ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС;
9. Ветераны военной службы;
10. Ветераны государственной службы;
11. Ветераны труда;
12. Многодетные семьи.

Необходимо акцентировать внимание необходимости установления дополнительных гарантий для вышеуказанных групп граждан. Так, например, в категории «пенсионеры», данный законопроект предусматривает исключительно пенсионеров не имеющих дополнительных источников доходов, а именно: трудовых отношений после достижения пенсионного возраста, государственных премий выплачиваемых регулярно, аренда недвижимого имущества. Категория «военнослужащие» является мотивационной системой всех военнослужащих РФ. Включение военнослужащих в перечень приведет к созданию дополнительно стимула боевого состава вооруженных сил РФ, и тем самым к повышению боеспособности обороноспособности нашей страны.

Законопроектом ликвидируется пробел в действующем законодательстве, а именно выделение малоимущих и социально незащищенных категорий граждан и предоставление им дополнительной социальной защиты, что неизменно приведет к повышению уровня доверия населения к Правительству и Президенту, что очень важно в сложившейся сегодня кризисной ситуации.

Принятие законопроекта не потребует внесения изменений и дополнений в иные законодательные акты Российской Федерации.



П Е Р Е Ч Е Н Ь

федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменения в часть 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие проекта федерального закона "О внесении изменения в часть 2 статьи 169 Жилищного Кодекса РФ «Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия законодательных актов Российской Федерации.



**Финансово-экономическое обоснование
к проекту Федерального закона «О внесении изменения в часть 2
статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Проект Федерального закона «О внесении изменения в часть 2 статьи 169 Жилищного Кодекса РФ «Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» не предусматривает расходы, покрываемые за счет федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

