

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

17 мая 2013г.

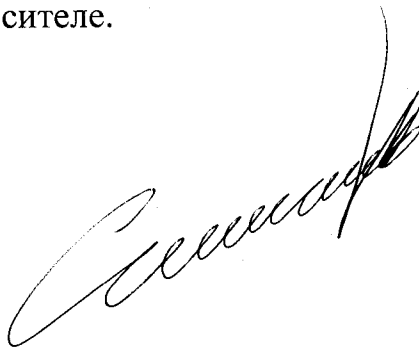
№ Вн-СВС-3/27

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
С.Е.НАРЫШКИНУ

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации направляю Вам в порядке законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в статью 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

- Приложение:
1. Проект федерального закона на 2 листах.
 2. Пояснительная записка к законопроекту на 2 листах.
 3. Финансово-экономическое обоснование к законопроекту на 1 листе.
 4. Перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием законопроекта на 1 листе.
 5. Копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.



В.С.Селезнев



232769 497108
Государственная Дума ФС РФ
Дата 17.05.2013 Время 10:52
№280345-6; 1.1

Вносится депутатом
Государственной Думы
В.С.Селезевым
Проект

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

№ 280345-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Статья 1.

Внести в статью 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст.16; № 30, ст. 3128; 2006, № 1, ст. 21; № 23, ст. 2380; № 31, ст. 3442; № 50, ст. 5279; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 21; № 21, ст.2455; № 31, ст. 4012; № 45, ст. 5417; № 46, ст.5553; № 50, ст. 6237; 2008, № 20, ст. 2251, 2260; № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3604, 3616; № 52, ст. 6236; 2009, № 1, ст.17; №29, ст.3601; № 48, ст. 5711; №52, ст. 6419; 2010, № 31, ст. 4195, 4209; № 48, ст. 6246; № 49, ст. 6410; 2011, № 13, ст. 1688; № 17, ст. 2310; № 27, ст. 3880; № 29, ст. 4281, 4291; № 30, ст. 4563, 4572, 4590, 4591, 4594, 4605; № 49, ст. 7015, 7042; №50, ст. 7343) следующие изменения:

1) в пункте 2 части 1 «.» изменить на «;»;

2) часть 1 дополнить новым пунктом «3)» следующего содержания:

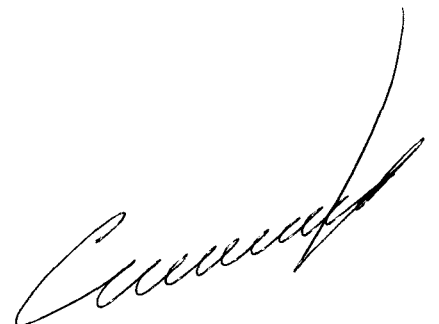
«3) строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах зон особой архитектурно-планировочной организации территории, установленных Федеральным законом от 1 декабря 2007 года №310-ФЗ «Об организации и о проведении XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, развитии города Сочи как горноклиматического курорта и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

• **Статья 2**

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня официального опубликования.

•
Президент
Российской Федерации

»

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is cursive and appears to be the name of the President of the Russian Federation.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации»

Государственный строительный надзор, как дополнительная гарантия качества, осуществляется при строительстве и реконструкции объектов, проектная документация которых подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса. При этом порядок государственного строительного надзора определяется постановлением Правительства от 01.02.2006 № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации», в котором сфера применения надзора сужается до тех объектов, для которых проводится государственная экспертиза.

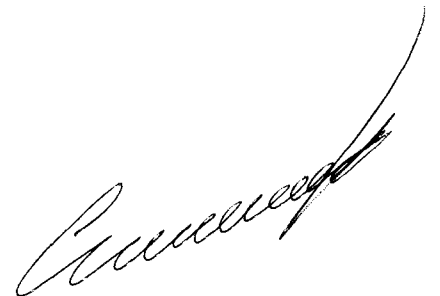
Законопроектом предлагается распространить государственный строительный надзор на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства в зонах особой архитектурно-планировочной организации, установленных Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 310-ФЗ «Об организации и о проведении XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, развитии города Сочи как горноклиматического курорта и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», независимо от того, проводилась ли для проверки проектной документации государственная или негосударственная экспертиза.

В связи с проведением XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи установлены зоны особой архитектурно-планировочной организации, в границах которых предъявляются особые требования к внешнему архитектурному облику объектов капитального строительства. Ввиду особой важности события, представляется необходимым обратить внимание не только на внешние характеристики объектов капитального строительства, но и на качество их возведения, а также на безопасность последующей эксплуатации.

Несовершенство негосударственного регулирования строительной отрасли порождает большое количество недобросовестных организаций, которые работают исключительно ради прибыли, что в свою очередь влияет на качество строительства и дальнейшую эксплуатацию. Олимпийские и Паралимпийские игры – мероприятие международного уровня с особым статусом, которое традиционно посещают миллионы участников и зрителей из разных стран мира. Обеспечение их безопасности на все время проведения игр должно проходить под особым контролем со стороны государства. Ответственность за все происходящее в этой зоне лежит на государстве-организаторе, и принимающая сторона должна быть готовой в любой момент ответить за все, что случится на ее территории. Множественные факты нарушений строительных норм и правил со стороны частных подрядчиков вызывают необходимость усиленной проверки

при вводе зданий и сооружений в эксплуатацию. В свете всего вышесказанного, именно государственный строительный надзор должен выступить в качестве дополнительного фактора обеспечения надежности и качества строительства в зонах гостеприимства города Сочи.

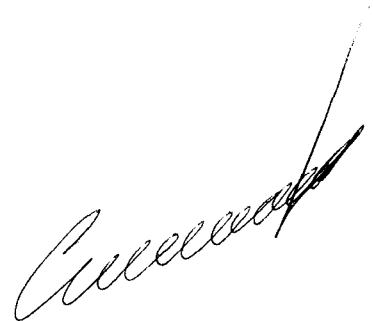
В

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is cursive and appears to be a name, possibly "Самсонов".

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

**к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 54
Градостроительного кодекса Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации» не повлечет увеличения расходов федерального бюджета.



ПЕРЕЧЕНЬ

**актов федерального законодательства, подлежащих
признанию утратившими силу, приостановлению, изменению
или принятию в связи с принятием проекта федерального закона
«О внесении изменений в статью 54 Градостроительного кодекса
Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления или принятия актов федерального законодательства.

